



CAPABILITIES / 贷款重组与处理

贷款重组与处理

OVERVIEW

我们成立的贷款重组与处理业务团队旨在解决金融服务业的发展需求。该业务团队可以代理出借方、一般债权人、借款方、房东和承租人处理有关金融交易审查、重构和处理、结构重组、清算、抵押贷款止赎、地方法官进行资产出售以及破产和破产管理程序等方面的事务。

Obermayer的律师在银行业、房地产、重组、套利类资产处理、卫生保健、破产、公共财政和诉讼等方面拥有丰富的经验，客户包括：金融机构、政府和公共部门及机构、房地产老板、开发商和投资者、卫生保健机构和企业、企业客户和公用事业部门。

Obermayer以其金融方面的专业知识而享誉该地区，并且我们的律师随时能够处理各种各样的问题。无论客户是否寻求通过谈判和重新起草互换协议来协助处理有关衍生品交易中相关各方的终止、修改或替换问题，或者有关重组和套利类资产交易的税收分析问题，我们都能随时指导我们的客户和他们的子公司制定一种有效的解决方案。

此外，我们还准备在公共和市政金融交易的再融资和重组方面担任债券法律顾问、承销商的法律顾问或受托人的法律顾问，包括：免税和应税债券发行、拍卖利率债券和可变/固定利率债券。

我们也拥有下列领域的业务经验：

- 在处理不良贷款及相关担保品的贷款文件谈判与修订方面可以代理金融机构和其他机构
- 金融机构针对不良贷款的执行权利
- 在信用债券交易的直接付款信用债券重组或再融资，或信用证供应商更换方面可以代理贷款人或发行人
- 代理买家、贷款方和卖家收购和处置不良商业房地产
- 在套利类资产处理和债务重组方面代理医疗机构进行处理
- 在债务重组和调整资产以适应新的经济环境方面代理房东和租户
- 套利类资产和破产程序中出现问题时的危机管理
- 执行债权人的权利，包括：抵押品变现、抵押品收集、防范欺诈性转移以及在破产法庭和州法院进行的优先诉讼

ATTORNEYS

Key Contacts

David A. Nasatir

Nicholas Poduslenko

Edmond M. George

VICE CHAIR
215.665.3036
david.nasatir@obermayer.com

PARTNER
215.665.3256
np@obermayer.com

PARTNER
215.665.3140
edmond.george@obermayer.com

Alexander Barnes
PARTNER
215.665.3184
alexander.barnes@obermayer.com

Turner N. Falk
ASSOCIATE
215.665.3012
Turner.Falk@obermayer.com

Samantha J. Koopman
ASSOCIATE
215.665.3045
Samantha.Koopman@obermayer.com

William F. Saldutti IV
ASSOCIATE
215.665.3004
william.saldutti@obermayer.com

Karen M. Sanchez
OF COUNSEL
215.665.3297
karen.sanchez@obermayer.com

Michael D. Vagnoni
PARTNER
215.665.3066
michael.vagnoni@obermayer.com

RELATED CAPABILITIES

Banking
Commercial Litigation

Construction Litigation
Creditors' Rights

Real Estate